



---

### WOHNEN, WOHNKÜCHE, ZIMMER, ENTRÉES, KORRIDOR

**Boden:** Massiv-Klebeparkett  
in Eiche Natur, geölt, schwell-  
lenlos

**Decke:** Weissputz-Abglättung

**Wand:** Glasfasergewebe, weiss  
gestrichen

**Türen:** Wohnungstüren (Voll-  
türe) 56 mm, 2 Türspione (auf  
Erwachsenen und Kinderhöhe),  
3-Punkte-Sicherheitsschloss  
Innentüren: Halbschwere Türen  
40 mm

### Baugenossenschaft

### Zentralstrasse

Unterfeldstrasse 3  
8050 Zürich

Telefon: 044 321 12 22

Fax: 044 321 12 23

[info@eichgossau.ch](mailto:info@eichgossau.ch)

[www.eichgossau.ch](http://www.eichgossau.ch)

**Fenster:** Isolierglasfenster aus  
Holz-Metall, zwei aufgesetzte  
Vorhangschienen, bei jedem  
Fenster Senkrechtmarkisen,  
motorisiert

**Elektroinstallationen:** Lampen-  
anschlüsse in den Schlafräumen,  
Deckensteckdosen im Wohn-/  
Esszimmer, Wandsteckdosen,  
teilw. geschaltet, Multimedia-  
anschluss im Wohnzimmer,  
Leerrohrinstallation in den  
Schlafzimmern

**Küchen:** Einbauküchen mit  
Hoch- und Oberschränken, Fron-  
ten gespritzt, Schubladen mit  
Schliessdämpfung, aufgesetzte  
Griffstangen, Granitabdeckung

**Apparate:** (Electrolux) Glas-  
keramikkochfeld, hochliegender  
Backofen mit Dampfgarer,  
vollintegrierter Geschirrspüler  
und Kühlschrank mit separatem  
Kühl- und Gefrierteil, Dampf-  
abzug (Umluft)

# Kurzbaubeschrieb

---

### BÄDER, DUSCHEN, WCS

**Boden/Wand:** Keramikplatten,  
Wandverputz: feiner minerali-  
scher Abrieb, gestrichen

**Sanitäranlagen:** Wandklosett-  
Lavabo, Spiegelschrank mit Be-  
leuchtung, je nach Wohnungstyp  
Dusche/WC, Bad/WC, Bad/Du-  
sche/WC oder Bad/WC und  
separate Nasszelle mit Dusche/  
WC. Schwellenlose Dusche mit  
Bodenablauf und Boden mit  
rutschfesten Keramikplatten

**Wasch- und Trockenautomat:**  
(Electrolux) in jeder Wohnung

---

### LOGGIEN

**Wände:** Fassadenschalung  
aus Holz, gestrichen, Staketen-  
geländer in Stahl

**Bodenbeläge:** Douglasie

**Sonnenschutz:** Fallarmmarkisen

---

### ALLGEMEIN

**Konstruktion:** Massivbauweise,  
Fassadenschalung aus Holz,  
gestrichen

**Wärmeerzeugung:** Erdsonden-  
Wärmepumpe, Fussbodenheizung

**Kontrollierte Wohnungslüftung:**  
Pro Raum ein Raumlüfter

**Photovoltaikanlage:** Zur anteils-  
mässigen Stromerzeugung

**Personenaufzüge:** Rollstuhlgerech-  
ter Aufzug (von der Tiefgarage bis  
ins Wohngeschoss)

**Abfallentsorgung:** Im Erdreich  
versenkte Sammelbehälter mit  
oberirdischen Einwurf

**Nebenräume (Untergeschoss):**  
Kellerabteil (Lattenverschlag),  
gemeinschaftlich genutzte Trocken-  
räume, zumietbare Autostellplätze  
in Einstellhalle, Bastel-/Lagerräume